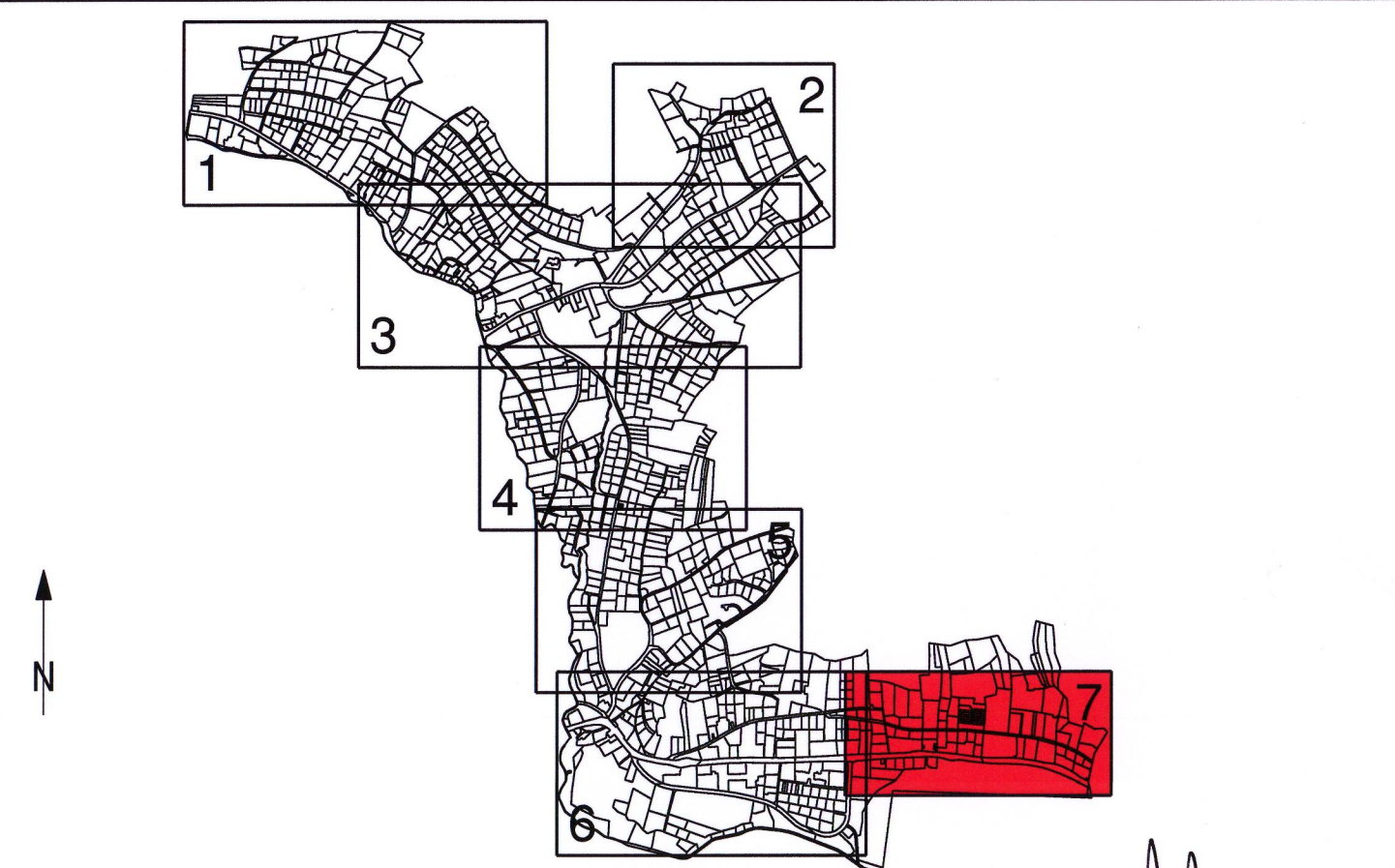




Mitwirkungsbericht vom
Vorprüfungsbericht vom
Örtliche Planauflage vom
Beschluss vom Gemeinderat

Genehmigung
Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 26. Januar 2011

RL Rothpletz, Lienhard + Cie AG Projektierende Bauingenieure SIA		Plan Nr. 2.02.090 - 7 A	Format 60/147
5001 Aarau Schiffhausstrasse 35 Telefon 062 836 91 55 Fax 062 836 91 50		3000 Bern Blumenbergstrasse 50 Telefon 061 330 84 84 Fax 061 330 84 85	4600 Olten Aaraustrasse 50 Telefon 062 267 13 11 Fax 062 267 13 10
Projektleiter	Name	Datum	
Schneidli	Be	29.06.2007	
Gesamtschmied	Sch	29.06.2007	
Geggriff	Sch	13.07.2007	
Freigabe	Be	30.07.2009	
Änderungen	Be	30.07.2009	

Planänderungen :			
Datum	Gez.	Geprüft	Freigabe
A : 30.07.2009	Be	Sch	Sch
B :			
C :			

1. Genehmigungsinhalt

- zu genehmigende Strassenlinie (§ 132 BauG)
- zu genehmigende Baulinien (§ 111 Abs. 1a BauG)
- Waldbaulinie (§ 48 Abs. 1a BauG)
- Bereich für Fussweg- / Radwegverbindung
- Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt.

2. Orientierungsinhalt

- WG3 Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen
- Erschliessungsplan mit Landumlegung und mit Sondernutzungsvorschriften (E) / Gestaltungsplan (G)
- Bestehende Gemeindestrassen / Wege
- Bestehende Kantonsstrasse
- Bestehende Privatstrassen / Wege mit / ohne öffentlichem Wegrecht
- Projektierte Sammelstrassen SS / Verbindungsstrassen VS
- Projektierte Erschliessungsstrassen ES
- Projektierte Gehwege / Fusswege / Radwege (Gemeinde)
- Überstand der bestehenden zur projektierten Strasse
- Sichtzone (Freihaltezone) (V=30km/h)
- Sichtzone (Freihaltezone) (V=50km/h)
- Wanderwege
- Gebäude unter Denkmalschutz
- Gebäude mit Substanzschutz (Abbruchverbot)
- Gebäude mit Volumenschutz
- Geschützte Hecken und Gehölze
- Wald
- Waldgrenze
- Gewässer
- Gewässer eingedolt

