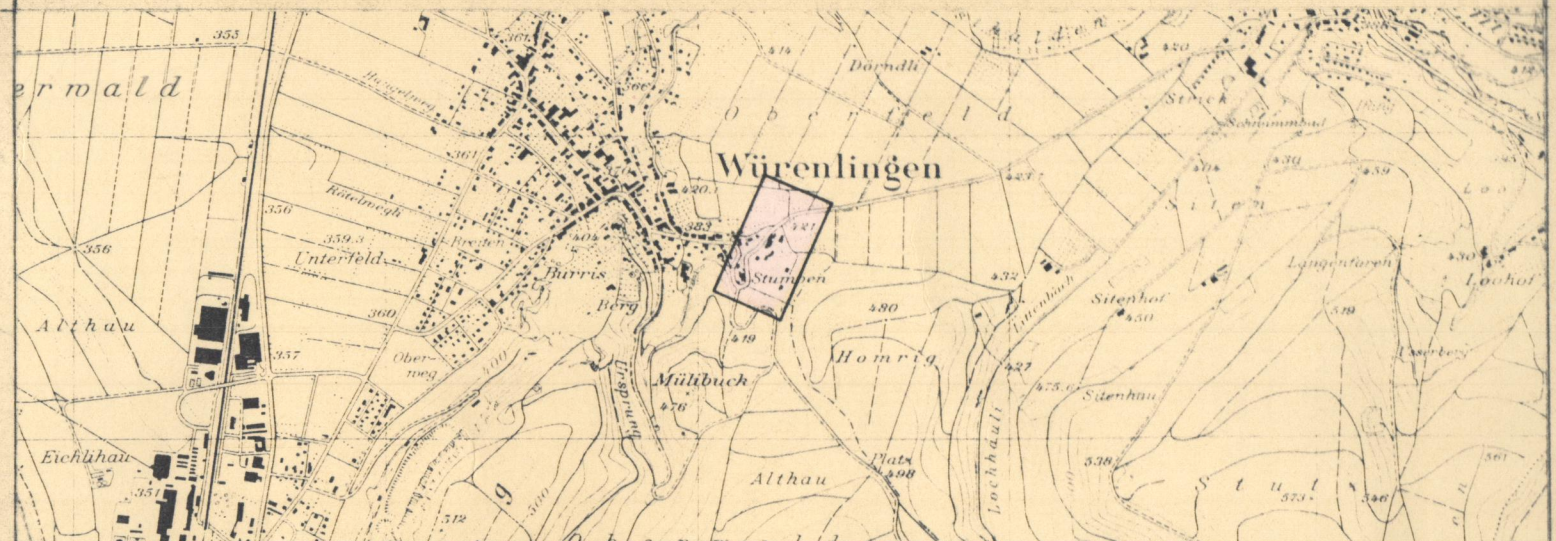


Kommunaler Überbauungsplan
Im Stumpen

BAULINIENPLAN 1: 500



Vorlasser: Gedr. Senn Ingenieur und Planungsbüro 5415 Obersiggenthal	Datum April 92	Entw SEe	Gez RM	Gepfugt SEe	Grosse 60/105	Reg. Nr. 60/105
	Ersetzt Plan Nr. Mai 91			Überholt durch Plan Nr.		Plan Nr. 12/73.1

Öffentliche Planaufgabe vom 17. 8. 1992 bis 16. 9. 1992
Beschluss von der Gemeindeversammlung am 17. 12. 1992
Der Gemeindevorstand:



Genehmigungsvermerk:
Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 30. November 1993

Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsschreiber:
M. H. H. H.

Legende zum kommunalen Überbauungsplan

1. GENEHMIGUNGSINHALT

Es werden folgende farblich angelegte Elemente genehmigt:

rot	Baulinien
rot	Zwangsbaulinien
rot	Neubau - Baulinien
rot	Strassen- / Weg- und Sockellinien
blau	Aufzuhebende Strassen- und Weglinien
blau	Aufzuhebende Baulinien
rot	Bereich für Fussweg, Breite ...m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.
schwarz	Sichtlinien als Begrenzung der Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtreicher Raum zwischen der Höhe von 80 cm bis 3 m gewährleistet sein.

Die bestehende Ein- und Ausfahrt zu den Parzellen 1555 und 1657 wird von den Anstössern nach Inbetriebnahme der neuen, privaten Erschliessungsstrasse aufgehoben.

2. ORIENTIERUNGSINHALT

GR Datum	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	blau	Genehmigte Strassen- und Weglinien mit Genehmigungsdatum
rot	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
braun	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
karmín		Hochleistungsstrassen HLS
zinnbr		Hauptverkehrsstrassen HVS
orange		Sammelstrassen SS
gelb		Erschliessungsstrassen ES
dunkelviolett		Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
hellviolett		Gelwege / Fusswege
lila		Radwege / Radstreifen
dunkelgrau		Bestehende Strassen / Wege
hellgrau		Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
grün		Grünstreifen, bepflanzte Flächen
schwarz		Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
schwarz		Perimeter Überbauungsplan "Stumpen"
schwarz		Fusswegverbindung zum Dorf

