

Sondernutzungsplan

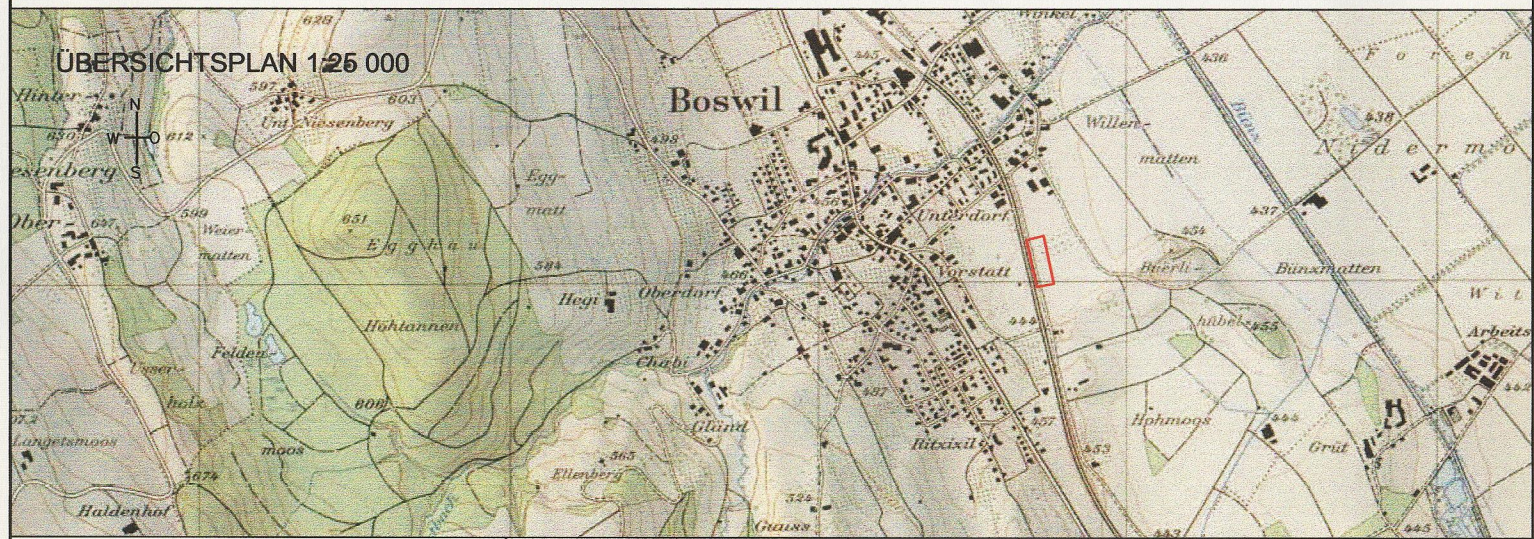
LEILA Steiacher Parz. 236.3

gemäss Art. 21 BauG

Situation 1:1000

Kanton Aargau
Departement
au, Verkehr und Umwelt
chtsabteilung

44



Datum: 07.04.06	Entwurf: we April 2006	Gezeichnet: da/AutoCAD	Geprüft: we / 08.09.06	Grösse: 30 / 84	Plan Nr.: 5623.015.10
Ersetzt Plan:			Überholt durch Plan:		

Mitwirkungsbericht vom: 30.Oktober 2006

Vorprüfungsbericht vom: 13.September 2006

Öffentliche Auflage vom: 26.September 2006

bis: 25.Oktober 2006

Beschlossen vom Gemeinderat am: 30.Oktober 2006

Der Gemeindeamann:

Der Gemeindeschreiber:



Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 20. Dezember 2006

Der Staatsschreiber:



Legende Sondernutzungsplan

1. Genehmigungsinhalt

---	schwarz	Abgrenzung Intensivlandwirtschaftszone
IL	hellbraun	Intensivlandwirtschaftszone (Tierhaltung, Geflügel)

Sondernutzungsvorschriften:

- Die maximale Gebäudehöhe wird auf 7.5 m festgelegt.
- Die Umgebungsgestaltung wird im ordentlichen Baubewilligungsverfahren geregelt.

2. Orientierungsinhalt

---	grau	Bestehende Strassen und Wege
L		Landwirtschaftszone
---	grün	Interessenlinie SBB, Trasseefreihaltung