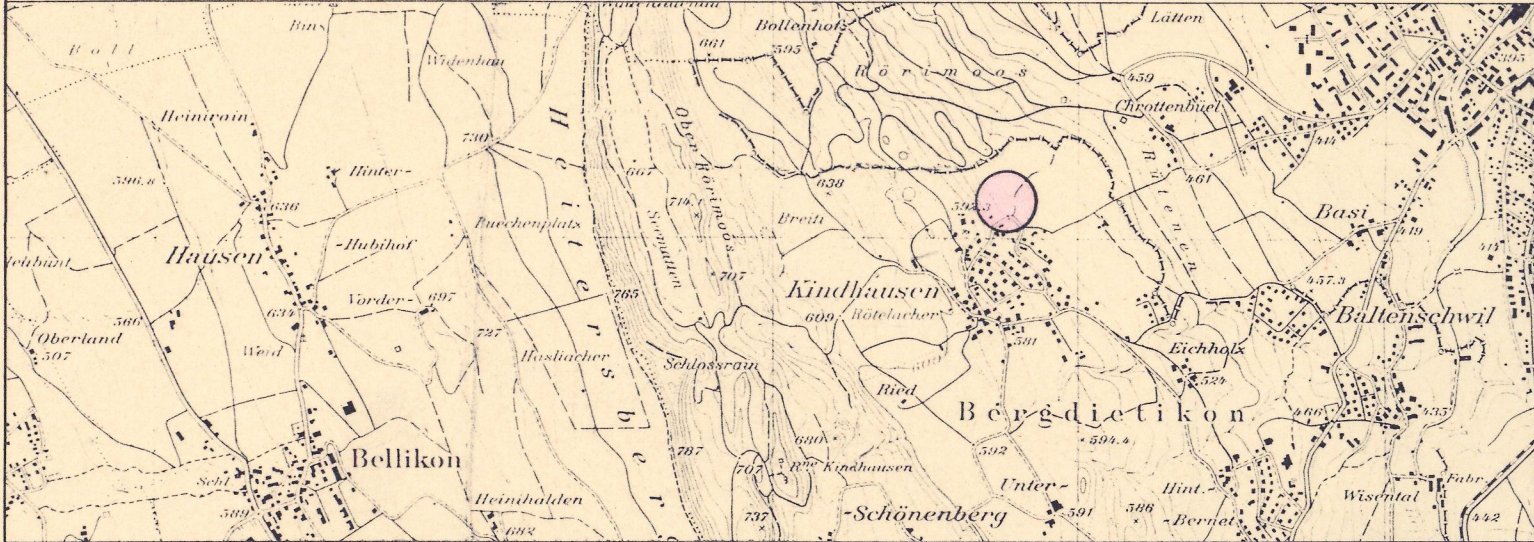


Kommunaler Überbauungsplan

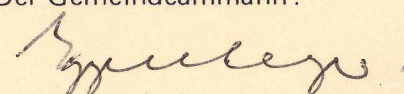
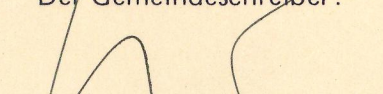
CHOLGRUEB

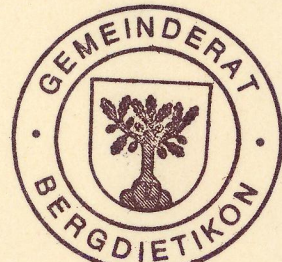
AENDERUNGEN 1993
Bau - und Strassenlinien

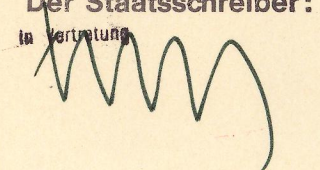
BAULINIENPLAN 1:500



Verfasser: Gebr. Senn Ingenieur- und Planungsbüro 5415 Obersiggenthal	Datum OKTOBER 1992	Entw. B.R.	Gez. S.P.	Geprüft B.R.	Grösse 41/84	Reg. Nr. 09/293
	Ersetzt Plan Nr.		Überholt durch Plan Nr.			Plan Nr.
						09/293

Öffentliche Planaufgabe vom 13. April bis 12. Mai 1993
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am 14. Juni 1993
Der Gemeindeammann: 
Der Gemeindevorsteher: 



Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 30. November 1993
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsschreiber: 

Erläuterungen zum kommunalen Überbauungsplan

1. Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen.

Baulinien und Strassenlinien

G.R. Datum
blau
blau
rot
rot
rot
rot
orange

Aufzuhebende Baulinien (rot durchgestrichen)
Aufzuhebende Strassenlinien (rot durchgestrichen)
Zu genehmigende Baulinien
Zu genehmigende Strassenlinien
Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
Zu genehmigende Baulinie (Art. 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933)

Sichtzonen

schwarz
hellblau

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
Sichtzone
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.60 m – 3.00 m über Boden frei bleiben.
(Vom Grossen Rat genehmigt am 19.12.89)

2. Zur Orientierung

karmin
zinnoberr
orange
gelb
hellgelb
dunkelgrau
hellviolett
dunkelviolet
lila
hellgrau
feldgrau
grün

Hochleistungsstrasse (HLS)
Hauptverkehrsstrasse (HVS)
Sammelstrasse (SS)
Erschliessungsstrasse (ES 1)
Erschliessungsstrasse (ES 2)
Bestehende Wege
Gehweg
Gehweg mit beschränktem Fahrverkehr
Radweg
Seitenfreiheit und Verkehrsteiler
Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur, Parkplätze
Bepflanzte Flächen, Grünstreifen
Wald
Vom Grossen Rat genehmigte Baulinien
Vom Grossen Rat genehmigte Strassenlinien
Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
Perimetergrenze für Landumlegung

G.R. Datum
blau
blau
rot
rot
rot
rot
orange

