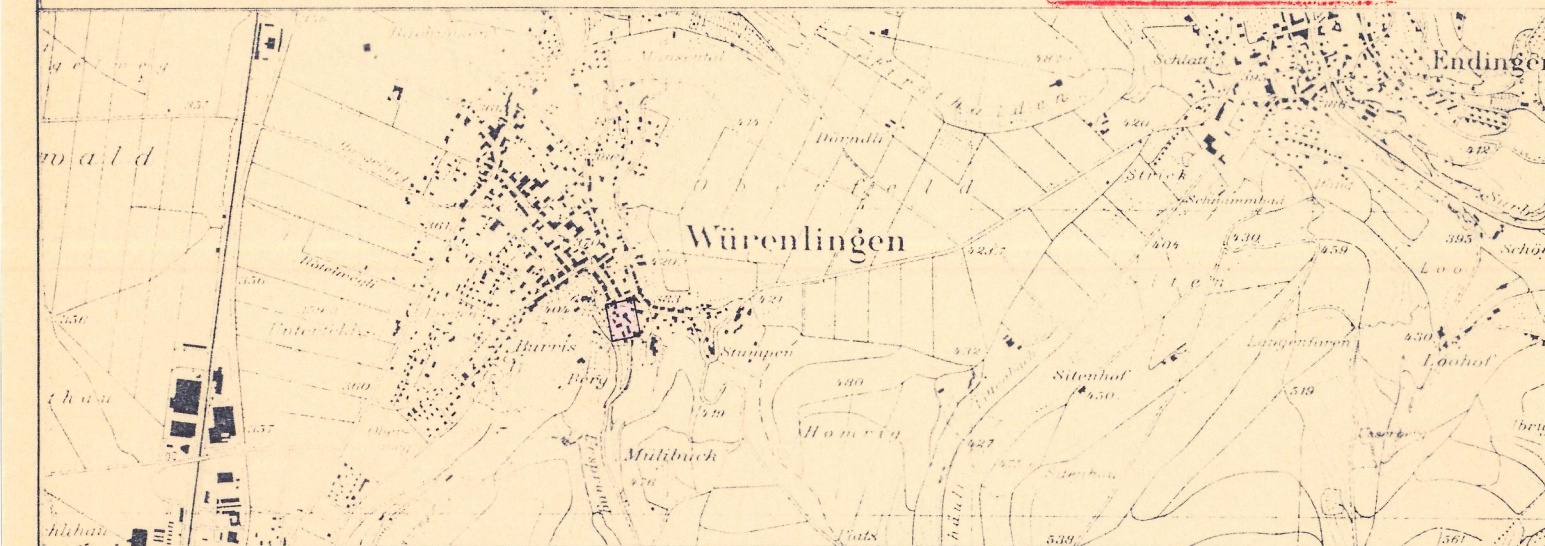


Kommunaler Überbauungsplan KIRCHWEG / BADERWEG

BAULINIENPLAN 1:500

VP



Verfasser: Gebr. Senn Ingenieur- und Planungsbüro 5415 Obersiggenthal	Datum April 1992	Entw. SB	Gez. SB	Geprüft B.R.	Grösse 30/84	Reg. Nr.
	Ersetzt Plan Nr. Januar 1991			Überholt durch Plan Nr.		Plan Nr. 12/65

Öffentliche Planaufgabe vom 13. April bis 13. Mai 1993
Beschl. von der Gemeindeversammlung am: 25. Juni 1993
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand:



Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 1. März 1994

Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatschreiber:

Juan F. Gut



Legende zum kommunalen Ueberbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau - Baulinien
	rot	Strassen-/Weglinien
	blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
	blau	Aufzuhebende Baulinien
	rot	Bereich für Fussweg, Breite . . . m. Die genaue Lage wird mit der Ueberbauung festgelegt.
	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A.
	hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.
		Der Fussgänger- und Fahrwegbereich wird im Zusammenhang mit der Vorplatzgestaltung einer allfälligen Ueberbauung auf dem Grundstück Nr. 225 ausgeführt.

2. Orientierungsinhalt

	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnober	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Sammelstrassen SS
	gelb	Erschliessungsstrassen ES
	dunkelviolett	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
	hellviolett	Gehwege/Fusswege
	lila	Radwege/Radstreifen
	dunkelgrau	Bestehende Strassen/Wege
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan

