

Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Aaretalstrasse N1R

Mitwirkung und öffentliche Auflage vom: 30. August 2024 bis 30. September 2024

Der Stadtpräsident

Dr. Hanspeter Hilfiker

Der Stadtschreiber

Dr. Marco Salvini

Genehmigungsvermerk

Genehmigung durch den Vorsteher des
Departements Bau, Verkehr und Umwelt

Genehmigungsdatum 20 August 2020

Aarau, den 23. September 2020

Abteilung Raumentwicklung, BV

Genehmigung durch das Departement Bau,
Verkehr und Umwelt mit Beschluss

Nr. vom

Gossweiler Ingenieure AG 20240206 N1R b1 Erstellt durch: Ott/St

Index	Änderungen	Datum	Gezeichnet	Geprüft
0	Vorprüfung	31.10.2023	Ott	Sts
A	öffentliche Auflage	06.02.2024	Ott	Sts
B				
C				
D				

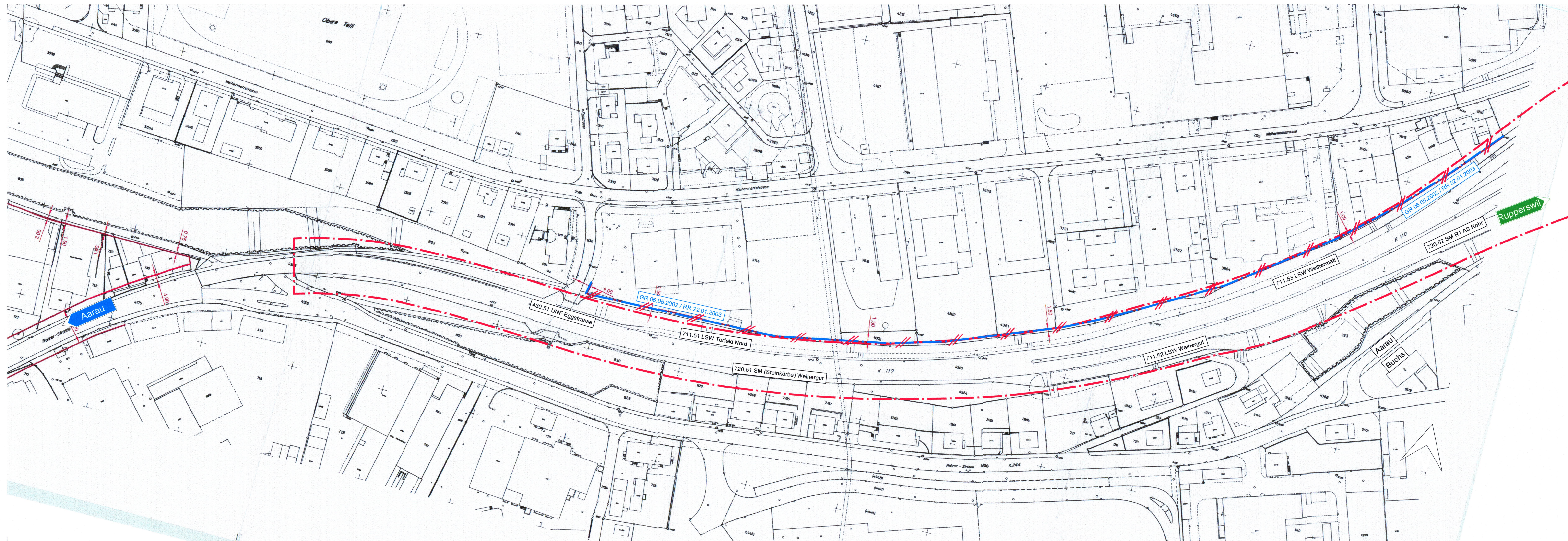
Genehmigungsinhalt

 Aufzuhebende kommunale Baulinie

Orientierungsinhalt

 Nationalstrassenbaulinie: Genehmigt UVEK 14.06.202

Quellenvermerk:
Quelle Hintergrundplan: Stadt Aarau
Plan Nr: Erschliessungsplan BL 8
Plandatum: 22. April 2002



Sondernutzungsplanung Totalrevision der kommunalen Erschliessungspläne

Phase 2

gemäss § 16ff BauG

Plan Nr. BL 8
M. 1:1000

Verfasser: Stadtbauamt Aarau, Sektion Stadtplanung
Verwendungszweck: Genehmigung Datum: 22. April 2002

Mitwirkungsbericht vom: 7. November 2001
Öffentliche Auflage vom: 20. November 2001
Beschlussen vom Stadtrat am: 6. Mai 2002

Vorprüfungsbericht vom: 31. Oktober 2001
bis: 19. Dezember 2001

Der Stadtlammann:

Dr. M. Guignard

Der Stadtschreiber:

Dr. M. Gossweiler

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 22. Januar 2003

Der Staatsschreiber:

Legende:

Genehmigungsinhalt

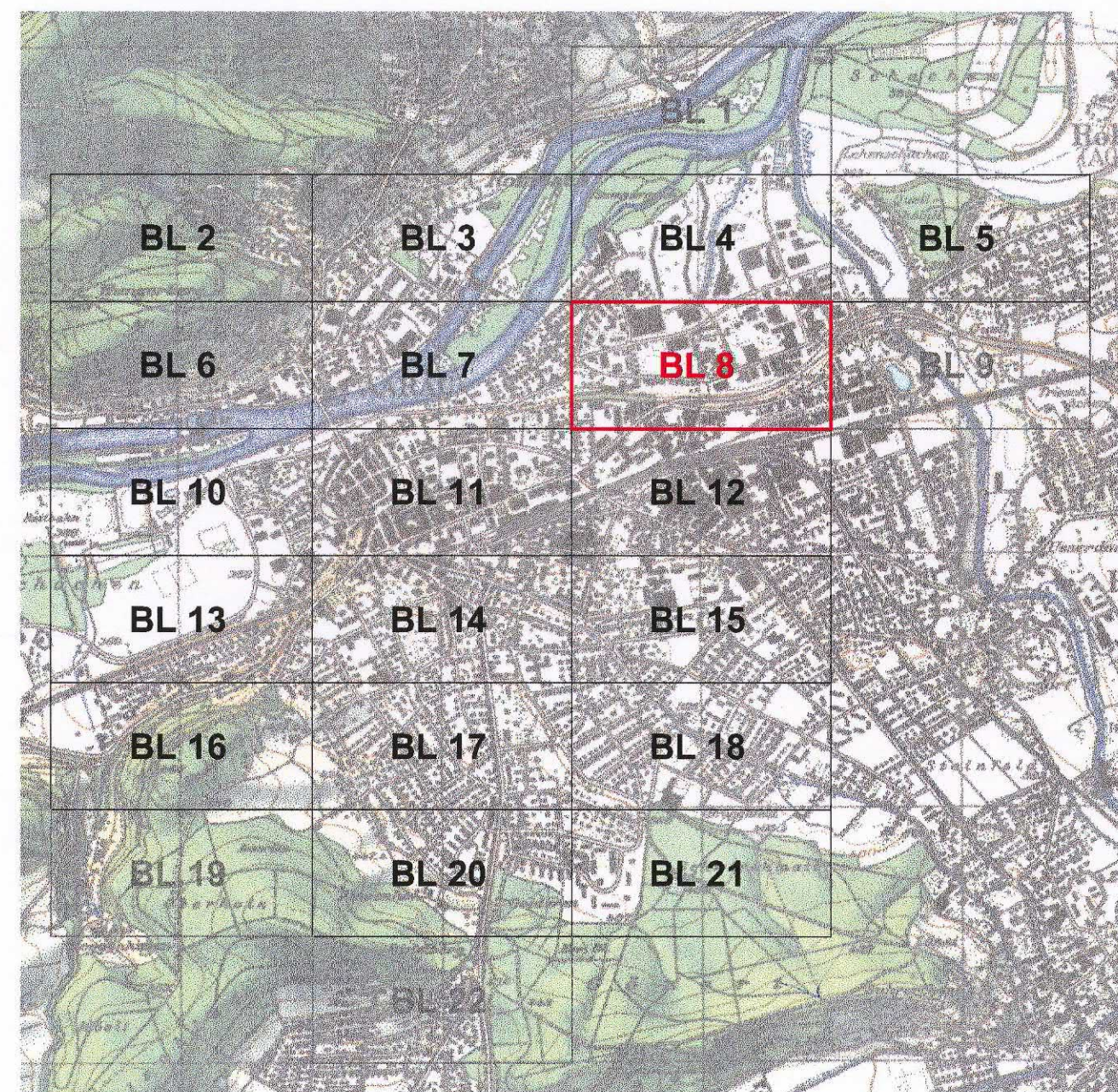
- Neue Baulinie oder Baulinie mit Lageänderung gegenüber vorgängiger Baulinie
- Baulinie mit gleicher Lage wie vorgängige Baulinie
- Baulinie für Obergeschosse (Strassenraum x.xx m ab Fahrbahnniveau)

Sofern die kant. Gesetzgebung für Kleinbauten gegenüber Wald sowie für Einfriedungen und Lärmschutteinrichtungen gegenüber Strassen geringere Abstände vorsieht, so gelten diese.

Orientierungsinhalt

- Perimeter Gestaltungspläne mit Genehmigungsdatum oder Angabe Verfahrensstand
- In Phase 1 und 2 aufgehobene Baulinien

Waldrand gemäss §3 AWaV



Planübersicht M 1:25000

