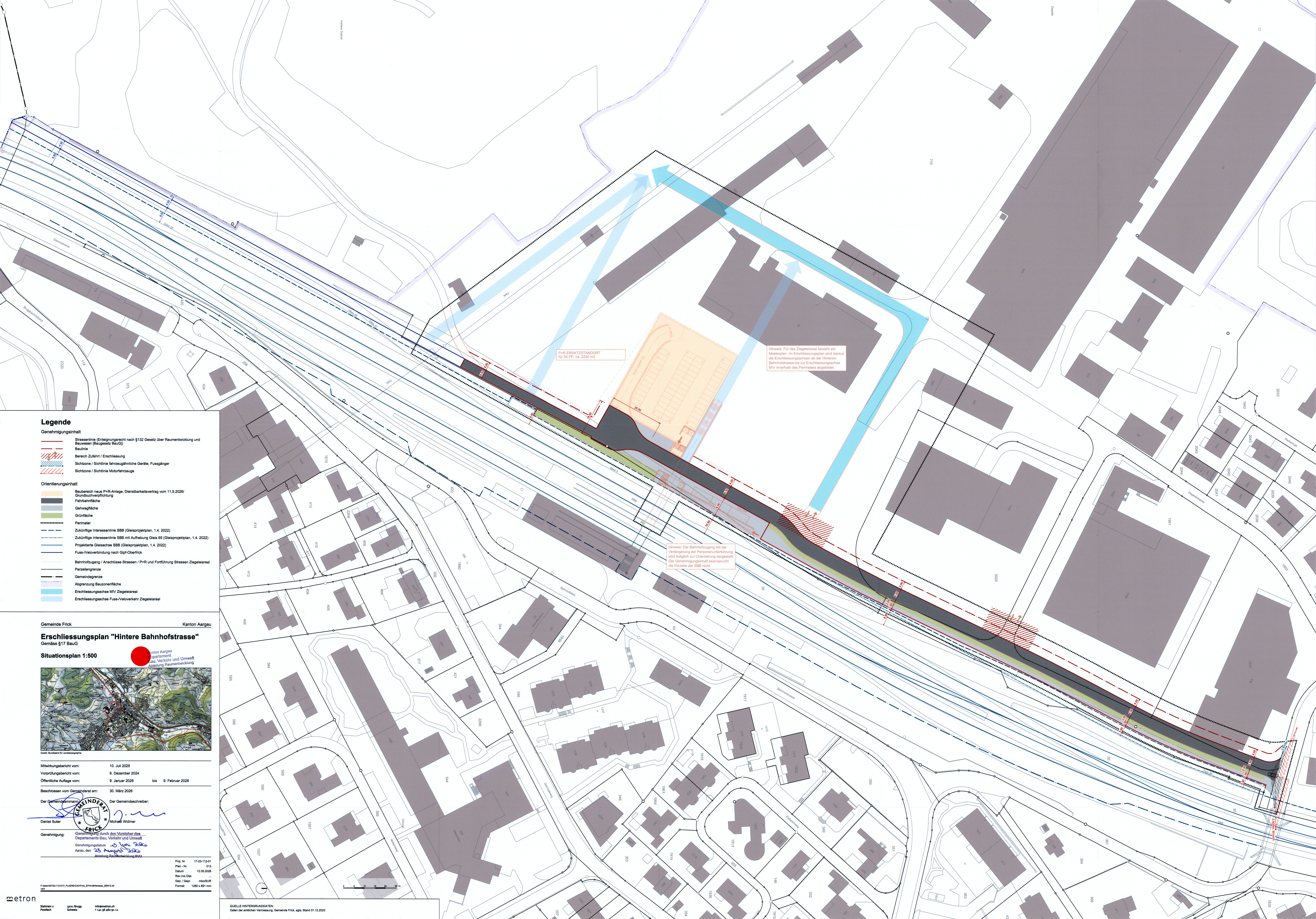




Legende

Genehmigungsinhalt

- Strassenlinie (Enteignungsrecht nach §132 Gesetz über Raumentwicklung und Bauwesen (Baugesetz BauG))
- Baulinie
- Bereich Zufahrt / Erschliessung
- Sichtzone / Sichtlinie fahrzeugähnliche Geräte, Fussgänger
- Sichtzone / Sichtlinie Motorfahrzeuge

Orientierungsinhalt

- Baubereich neue P+R-Anlage, Dienstbarkelvertrag vom 11.5.2026/Grundbuchverpflichtung
- Fahrbahnfläche
- Gehwegfläche
- Grünfläche
- Perimeter
- Zukünftige Interessenslinie SBB (Gleisprojektplan, 1.4. 2022)
- Zukünftige Interessenslinie SBB mit Aufhebung Gleis 85 (Gleisprojektplan, 1.4. 2022)
- Projektierte Gleisachse SBB (Gleisprojektplan, 1.4. 2022)
- Fuss-/Veloverbindung nach GpI-Oberflick
- Bahnhofozugang / Anschlüsse Strassen / P+R und Fortführung Strassen Ziegelareal
- Parzellengrenze
- Gemeindegrenze
- Abgrenzung Bauzonentfläche
- Erschliessungssachse MIV Ziegelareal
- Erschliessungssachse Fuss-/Veloverkehr Ziegelareal

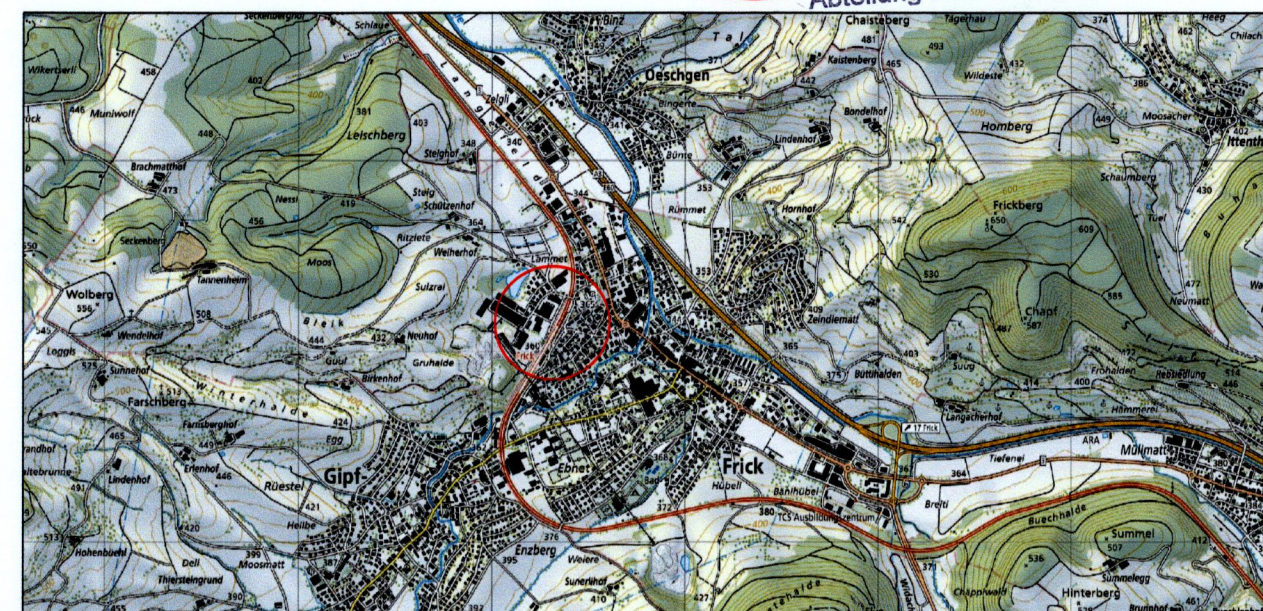
Gemeinde Frick

Kanton Aargau

Erschliessungsplan "Hintere Bahnhofstrasse"

Gemäss §17 BauG

Situationsplan 1:500



Mitwirkungsbericht vom: 10. Juli 2025
Vorprüfungsbericht vom: 6. Dezember 2024
Öffentliche Auflage vom: 9. Januar 2026 bis 9. Februar 2026

Beschlossen vom Gemeinderat am: 30. März 2026

Der Gemeindevorstand:
Daniel Suter
Der Gemeindevorstand:
Michael Widmer

Genehmigung:
Genehmigung durch den Vorsteher des ...
Departments Bau, Verkehr und Umwelt
Genehmigungsdatum: 25. August 2026
Aarau, den 25. August 2026
Abteilung Raumentwicklung (BVG)

Proj. Nr. 17-23-112-01
Plan - Nr. 013
Datum 12.08.2026
Rev. und Dat. 12.08.2026
Gez. / Gepr. mbo/BLR
Format 1200 x 891 mm

F:\user\mbo\17-23-112-01_FLAEMEDOC\Final_EP1010101\BVG\17-23-112-01_12.08.2026

Schaltz 2 gsu Brugg
Postfach Schweiz
Informationsch 7 44 96 48 98 11

QUELLE HINTERGRUNDGEGENSTÄNDE:
Daten der amtlichen Vermessung, Gemeinde Frick, agte, Stand 01.12.2023