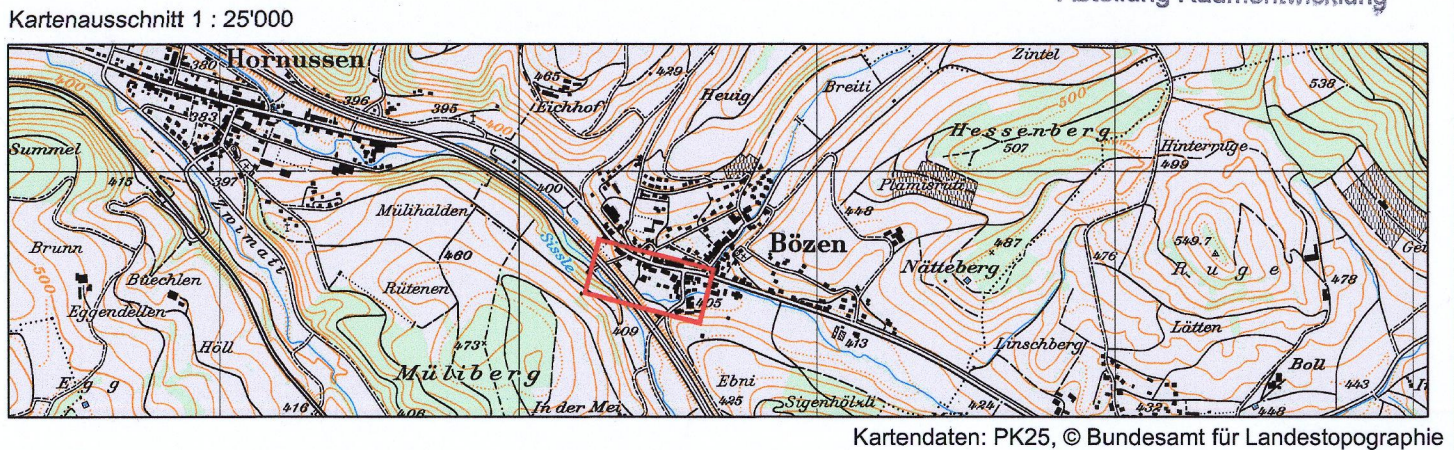


Sondernutzungsplanung
Erschliessungsplan Drillmatt
gemäss § 17 BauG

Situation 1 : 500



Vorprüfungsbericht vom 30. Juni 2016
Mitwirkung vom 2. September 2016 bis 3. Oktober 2016
Öffentliche Auflage vom 2. September 2016 bis 3. Oktober 2016
Beschlossen vom Gemeinderat am 22. November 2016
NAMENS DES GEMEINDERATES
Der Gemeindeammann Robert Schmid
Der Gemeindevorsteher Claudio Stierli

Genehmigung durch das Departement Bau, Verkehr und Umwelt Aarau, den 24. Februar 2017

Koch Partner	Plan-Nr. 43.01.034 - 1	Status Genehmigung
	Auftrag-Nr. 43.01.034	Format 30 / 105
IM BIFANG 2 5080 LAUFENBURG FON 062 869 80 80 FAX 062 874 24 05 WWW.KOPA.CH	Projektleitung St. Giess	Datum
MAGDENERSSTRASSE 2 4310 RHEINFELDEN FON 061 836 96 80 FAX 061 836 96 81	Bearbeitung PA	Dezember 2016
	Planerstellung PA	Dezember 2016
	Plotdatum NKA	06.12.2016
	Projekt-Info	\\Planning\Bözen\01034_Drillmatt\CAD\IEP_Drillmatt_Dezember2016.dwg

- Genehmigungsinhalt**
- rot Baulinie
 - rot Strassenlinie (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
 - violett dunkelblau Neue Schmutzwasserleitung (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
Neue Sauberwasserleitung (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
 - hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
 - hellgrün Gewässerraum (Gestaltung / Bewirtschaftung nach Art. 41c GSchV)
 - hellblau schraffiert Bereich für Hochwasserschutzmassnahmen:

Die Fliesstiefenkarte 2016 weist im Perimeter des Erschliessungsplanes Drillmatt bei HQ100 ein Schutzdefizit aus. Die Flächen mit Schutzdefizit sind im Erschliessungsplan hellblau schraffiert dargestellt.

Bei Neubauten müssen die Koten sämtlicher Gebäudeöffnungen und -zugänge über der in der Fliesstiefenkarte HQ100 angegebenen Wassertiefe liegen. Es ist die zum Zeitpunkt der Baueingabe gültige Fliesstiefenkarte HQ100 zu berücksichtigen.

- Orientierungsinhalt**
- blau Rechtskräftige Nationalstrassenbaulinie
 - gelb Geplante / angepasste Erschliessungsstrasse
 - grau Bestehende Strassenfläche
 - grün Wald
 - grün Ufergehölz
 - hellblau Gewässer
 - hellblau Bestehende Wasserleitung
blau Neue Wasserleitung
 - dunkelblau / rot Aufzuhebende Sauberwasserleitung / Drainageleitung
violett / rot Aufzuhebende Schmutzwasserleitung
 - violett Bestehende Schmutzwasserleitung
violett Neue Schmutzwasserleitung
 - dunkelblau Bestehende Sauberwasserleitung
dunkelblau Neue Sauberwasserleitung
 - schwarz Zonengrenze
 - schwarz Baugebietsgrenze
 - D2 schwarz Zonenbezeichnung
 - schwarz Perimeter des Erschliessungsplans

